

Số: /TB-VPUBND Ninh Bình, ngày tháng năm 2025

THÔNG BÁO

**Kết luận của đồng chí Trần Anh Dũng, Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh
tại buổi kiểm tra, khảo sát phương án đầu tư xây dựng tuyến đường cảnh
quan kết hợp kè phát triển đô thị, dịch vụ hai bên bờ sông Đáy
(đoạn từ cầu Non Nước đến cầu Bến Mới)**

Ngày 01 tháng 8 năm 2025, đồng chí Trần Anh Dũng, Ủy viên Ban Thường vụ Tỉnh ủy, Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh chủ trì Đoàn kiểm tra, khảo sát phương án đầu tư xây dựng tuyến đường cảnh quan kết hợp kè phát triển đô thị, dịch vụ hai bên bờ sông Đáy (đoạn từ cầu Non Nước đến cầu Bến Mới). Tham gia Đoàn kiểm tra, khảo sát có Lãnh đạo các Sở, ngành: Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường, Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Hoa Lư, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Ý Yên. Sau khi nghe Sở Xây dựng báo cáo phương án, đi quả kiểm tra, khảo sát thực tế và ý kiến của các đại biểu dự Hội nghị, đồng chí Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh thống nhất kết luận:

Việc nghiên cứu đầu tư xây dựng tuyến đường cảnh quan kết hợp kè phát triển đô thị, dịch vụ hai bên bờ sông Đáy là cần thiết để góp phần chỉnh trang đô thị, xây dựng hình ảnh đô thị hiện đại, có bản sắc; mở rộng không gian, tạo dư địa và động lực phát triển khu vực hai bên bờ sông Đáy; phát huy đầy đủ tiềm năng nổi trội, lợi thế cạnh tranh và bản sắc riêng có của tỉnh Ninh Bình mới (sau khi hợp nhất 03 tỉnh Hà Nam - Nam Định - Ninh Bình). Sở Xây dựng đã tích cực, chủ động trong công tác nghiên cứu, tham mưu phương án triển khai thực hiện. Tuy nhiên, để đảm bảo triển khai thực hiện dự án hiệu quả, hợp lý, tuân thủ các quy định pháp luật và phù hợp với định hướng phát triển của tỉnh trong thời gian tới, Ủy ban nhân dân tỉnh yêu cầu các sở, ban, ngành, Ủy ban nhân dân các xã, phường tiếp tục tập trung, chủ động thực hiện các nhiệm vụ sau:

1. Sở Xây dựng

- Khẩn trương rà soát các quy hoạch có liên quan; tham mưu, đề xuất phương án lập, điều chỉnh quy hoạch để làm cơ sở triển khai thực hiện dự án theo quy định; báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh trước ngày 10 tháng 8 năm 2025.

- Tiếp tục rà soát, nghiên cứu các phương án đầu tư đảm bảo hợp lý, phù hợp với quan điểm, định hướng phát triển đô thị (tối thiểu 02 phương án, có phân kỳ đầu tư, đánh giá, phân tích cụ thể ưu điểm, nhược điểm của từng dự án,...), đáp ứng yêu cầu mở rộng không gian phát triển dọc theo hai bờ sông Đáy nhằm phát huy tối đa tiềm năng, khai thác hiệu quả quỹ đất để phát triển đô thị, dịch vụ, công nghiệp, đồng thời đáp ứng các yêu cầu về quy hoạch, kiến trúc, văn hóa, hiệu quả kinh tế - xã hội, quốc phòng, an ninh và bảo vệ môi

trường gắn với định hướng phát triển mới của tỉnh; tính toán các giải pháp thiết kế đảm bảo tối ưu, phát huy hiệu quả đầu tư các dự án đã, đang và sẽ triển khai trong khu vực, tiết kiệm tối đa chi phí, đảm bảo tính khả thi, phù hợp với khả năng huy động và cân đối nguồn vốn; báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh (*qua Sở Tài chính*) trước ngày 10 tháng 8 năm 2025.

2. Sở Nông nghiệp và Môi trường

- Chủ động phối hợp với Sở Xây dựng và các cơ quan, đơn vị liên quan trong quá trình xin ý kiến các cơ quan chuyên môn của Bộ Nông nghiệp và Môi trường về phương án thiết kế liên quan đến thủy lợi, đề điều.

- Chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan khẩn trương rà soát, kiểm tra các công trình, dự án dọc theo hai bờ sông Đáy ảnh hưởng đến an toàn đề điều và xem xét, xử lý theo quy định; báo cáo kết quả về Ủy ban nhân dân tỉnh trước ngày 15 tháng 8 năm 2025.

- Chịu trách nhiệm về các chỉ tiêu quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất cho dự án; đảm bảo phù hợp với quy hoạch xây dựng có liên quan và cân đối quỹ đất hợp lý.

3. Sở Tài chính

Trên cơ sở báo cáo của Sở Xây dựng, chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan tham mưu phương án triển khai thực hiện dự án theo quy định, đảm bảo phù hợp với các quy hoạch có liên quan và khả năng cân đối vốn; báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh trước ngày 15 tháng 8 năm 2025.

4. Ủy ban nhân dân các xã, phường: Ý Yên, Hoa Lư và các đơn vị, địa phương có liên quan

Quản lý chặt chẽ về đất đai, xây dựng trên địa bàn; kiên quyết không để xảy ra tình trạng vi phạm về đất đai, xây dựng, đầu cơ, trục lợi chính sách; rà soát hiện trạng đất khu vực hai bên bờ sông Đáy, đề xuất phương án xử lý đảm bảo khai thác hiệu quả nhất quỹ đất phục vụ phát triển kinh tế - xã hội, báo cáo kết quả về Ủy ban nhân dân tỉnh trước ngày 20 tháng 8 năm 2025.

Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh thông báo đề các cơ quan, đơn vị biết và tổ chức thực hiện./.

Nơi nhận:

- Thường trực Tỉnh ủy (để báo cáo);
 - Chủ tịch và các PCT UBND tỉnh (để báo cáo);
 - Các đại biểu tham dự buổi kiểm tra;
 - UBND các xã, phường: Thanh Lâm, Gia Trần, Phong Doanh, Yên Đồng, Yên Cường, Yên Khánh, Khánh Thiện, Tây Hoa Lư, Đông Hoa Lư;
 - Văn phòng UBND tỉnh: CVP, các PCVP và các VP: 2,3,5,8;
 - Lưu: VT, VP4.
- DL_VP4_06.TB

**KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Vũ Văn Vĩnh